

**Παράγραφος 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

Περ.21α Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις Δεν έγινε
περί κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών
καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την
εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της
πραγματικής εικόνας.

Περ.21β Παρέκκλιση από την αρχή του Δεν έγινε
αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης
του ισολογισμού και του λογαριασμού
"Αποτέλεσμα Χρήσεως".

Περ.21γ Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με τους
περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Περ.21δ Προσαρμογή στη δομή και στους Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση,
όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Περ.22 Συμπτώξεις λογαριασμών του Δεν έγινε συγχώνευση των λογαριασμών.
ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς
αριθμούς.

Περ.23 Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και
συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της
κλειόμενης χρήσης.

Παράγραφος 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Περ.1 Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών 1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που
και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και αποκτήθηκαν μετά τις 01/01/2022 αποτιμήθηκαν
των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. στην αξία της τιμής κτήσεως ή των στοιχείων

κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι
προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και
βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες
από το νόμο αποσβέσεις.

2. Έγινε αποτίμηση των πάγιων περιουσιακών
στοιχείων πριν τις 01/01/2022, όπως
προβλέπεται από το Π.Δ. 205/1998 στην
τρέχουσα τιμή.

3. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού
προβλέψεων υποτιμήσεως.

4. Δεν υπήρχαν αποθέματα την 31.12.2022.

Περ.7α Βάσεις μετατροπής σε δραχμές Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε
περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο Ξ.Ν.
νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των
συναλλαγματικών διαφορών.

Περ.2α Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις Εφαρμόστηκαν οι διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών Παρ.4.1.501 μεθόδων αποτιμήσεως.

Παράγραφος 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

Παρ.3^α – Περ.16 Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεων (πολυετούς αποσβέσεως). Παραθέτεται σχετικός πολύστυλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη

Περ.4 Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. Δεν έγιναν

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ 2022

Περιγραφή	Αξία κτήσεως 01.01.2022	Μεταβολές χρήσεως 2022	Αξία κτήσεως 31.12.2022	Αποσβεσθέντα έως 01.01.2022	Αποσβέσεις χρήσης 2022	Αποσβεσθέντα έως 31.12.2022	Αναπόσβεστο υπόλοιπο έως 31.12.2022
Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις & Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	2.883,20	2.883,20	0,00	0,00	0,00	2.883,20
Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	87.950,12	89.223,41	177.173,53	84.872,50	26.934,79	111.807,29	65.366,24
Λοιπές ασώματες ακίνητοποιήσεις	38.958,00	71.920,00	110.878,00	38.957,16	0,00	38.957,16	71.920,84
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	126.908,12	164.026,61	290.934,73	123.829,66	26.934,79	150.764,45	140.170,28

Περ.25α Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων Δεν σχηματίστηκαν παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Περ.19α Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

Περ.19β Ανάλυση ποσών "Τόκοι Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια κατασκευαστικής περιόδου".

Περ.19γ Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως".

Περ.7β Συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια απόκτηση παγίων.

Περ.2β Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης Δεν έγινε μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Παράγραφος 4. Αποθέματα

Περ.6 Διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού. Δεν υπάρχουν αποθέματα

Περ.5 Διαφορές από υποτίμηση Δεν υπάρχουν κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Παράγραφος 5. Κεφάλαιο

Περ.25β Μεταβολή στο Κεφάλαιο που οφείλεται Το αρχικό κεφάλαιο απογραφής στις 01.01.2022 στην συμπλήρωση της απογραφής έναρξης ανερχόταν σε ποσό ύψους 14.986.762,37 €, τήρησης διπλογραφικού βάσει του Π.Δ. 205/98 αναμορφώθηκε κατά 70.014,78€ και διαμορφώθηκε κατά την 31.12.2022 στο ποσό 15.056.777,15€

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. 31.12.2022		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΜΕΙΩΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΠΟΣΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
33.95.99.0000		73.091,90
41.15.00.0000	3.077,12	
Σύνολο	3.077,12	73.091,90
Μεταβολή Αρχικού Κεφαλαίου		70.014,78

Παράγραφος 6. Υποχρεώσεις

Περ.18 Οι οικονομικές δεσμεύσεις από Δεν υπάρχουν συμβάσεις κ.λ.π. που εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών για οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Περ.10 Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στο Δεν υπάρχουν ισολογισμό.

Περ.9α Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω Δεν υπάρχουν από 5 έτη.

Περ.9β Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με Δεν υπάρχουν εμπράγματα ασφάλειες.

Παράγραφος 7. Προβλέψεις

Περ.20 Ανάλυση λογαριασμού "Λοιπές Δεν υπάρχουν προβλέψεις".

Παράγραφος 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Περ.17δ Ανάλυση των κονδυλίων των Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα : ανέρχονται στο ποσό 15.439,15€ και αφορούν έσοδα από τέλη και δικαιώματα ποσού 9.831,00€ και πιστωτικούς τόκους καταθέσεων ποσού 5.608,15€.

Περ.17ε Ανάλυση των κονδυλίων των Έξοδα χρήσεως δουλευμένα : ανέρχονται στο ποσό 96.797,29€ και αφορούν α) ποσό 31.993,84€ έξοδα ενέργειας και τηλεφωνίας, β)

Παράγραφος 9. Λογαριασμοί τάξεως

Περ.25γ. Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως. Αφορούν την παρακολούθηση εκτέλεσης του προϋπολογισμού με διπλογραφική μέθοδο.

Παράγραφος 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Περ.15 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από τον δήμο ή δόθηκαν υπέρ του Δήμου. Δεν παρακολουθούνται λογιστικά

Παράγραφος 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Περ.13α Αμοιβές και έξοδα μελών οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως Δεν υπάρχουν

Περ.13β Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν για συντάξεις πρώην μέλη των οργάνων διοίκησης και διεύθυνσης. Δεν υπάρχουν

Περ.14 Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως και διεύθυνσης. Δεν υπάρχουν

Παράγραφος 13. Έξοδα προσωπικού

Περ.11 Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. 2. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού - Δαπάνες εκπαίδευσης προσωπικού : 15.250,00€

Παράγραφος 12. Αποτελέσματα χρήσεως

Περ.25δ Κύκλος εργασιών Τα έσοδα της ανεξάρτητης αρχής συμπεριλαμβανομένων και των πιστωτικών τόκων και προσόδων, ανέρχονται στο ποσό των 75.283.601,99 €.

Περ.17α Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων. 1. Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανέρχονται στο ποσό ύψους 11,72 €, και αφορούν λογιστικές τακτοποιήσεις λογαριασμών.

2. Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα είναι αξίας 0,61€ και αφορούν λογιστικές τακτοποιήσεις συναλλαγών.

Περ.17β Ανάλυση των λογαριασμών προηγούμενων χρήσεων, προηγούμενων χρήσεων". 1. Τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων είναι αξίας 9.635.033,94€ και αφορούν έσοδα από τέλη εισπραχθέντα σε προηγούμενη χρήση. "Έξοδα

Η ΑΠΑ ανά τακτά χρονικά διαστήματα μέσω σχετικών επιστολών προς τους αρμόδιους φορείς αναφέρεται στα προβλήματα που αντιμετωπίζει στον έλεγχο και την ορθή παρακολούθηση των εσόδων και ενδεικτικά αναφέρουμε:

1. Με το από 35958/ 19/12/2023 έγγραφο του Διοικητή της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας (ΑΠΑ) προς τον Υπουργό Μεταφορών εφόσον προηγουμένως γίνεται αναφορά στις δυσκολίες που αντιμετωπίζει η Αρχή Πολιτικής στον έλεγχο των εσόδων καταλήγει «παρακαλούμε για τη συνδρομή του ΥΜΕ στα ακόλουθα: α. για την ανταπόκριση εκ μέρους της Υ.Π.Α. ώστε να γίνει πλήρης εκκαθάριση στα οφειλόμενα ποσά εσόδων λόγω της υπέρβασης της επιβατικής κίνησης στον ΚΑΗΚ καθώς και πλήρης έλεγχος όλων των ποσών ΤΕΑΑ που έχουν εισπραχθεί από τον 12/2020 και εντεύθεν, β. την τακτική εφεξής αποστολή στην Α.Π.Α. των στοιχείων βεβαιωμένων εσόδων από Τ.Ε.Α.Α. από τον αρμόδιο υπάλληλο εκάστου αερολιμένα καθώς και από το λογιστήριο της Υ.Π.Α. σε εφαρμογή διατάξεων. Τ.Ε.Α.Α.»
2. Με ημερομηνία 3/09/2024 ΑΠ 26203 εστάλη επιστολή προς το Διοικητή της ΥΠΑ από τον Διοικητή της ΑΠΑ στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

«Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε επί των δυσχερειών που έχουν προκύψει αναφορικά με τις εκκαθαρίσεις και αποδόσεις ποσών Τ.Ε.Α.Α. που αναλογούν στην Α.Π.Α.. Κύριο ζήτημα αποτελεί το γεγονός ότι από την έναρξη της λειτουργίας της μέχρι σήμερα, ήτοι για περίοδο σχεδόν 3 ετών, η Αρχή δεν έχει λάβει τις προβλεπόμενες μηνιαίες αναφορές επιτόπιων πτήσεων, που είναι αναγκαίες για την άρτια παρακολούθηση της εφαρμογής της νομοθεσίας από την Α.Π.Α. Συνεπεία των ανωτέρω, η Αρχή αδυνατεί να ελέγξει αποτελεσματικά και έγκαιρα τα έσοδα που της αναλογούν και από τα οποία χρηματοδοτεί υποχρεώσεις και λειτουργικές δαπάνες της. Κρίσιμο ζήτημα αποτελεί η χρηματοδότηση των υποχρεώσεων παροχής δημόσιας υπηρεσίας (άγονες γραμμές), η οποία έχει οικονομικές και κοινωνικές παραμέτρους. Με βάση τα παραπάνω, κρίνουμε αναγκαία

- την τακτική αποστολή στην ΑΠΑ από τους Υπόλογους των αεροδρόμιων των μηνιαίων αναφορών για τα επιτόπια τέλη
- την τακτική αποστολή από την Διεύθυνση Δ11 των προβλεπόμενων από τις κ.υ.α (σχετ. 3, 4) μηνιαίων και ετήσιων συγκεντρωτικών καταστάσεων πτήσεων, πληρωμών, κατανομής ποσών εισπράξεων ανά δικαιούχο και οφειλών, μηνιαίως ή επιτοπίως καταβαλλομένων Τ.Ε.Α.Α
- την άμεση ενημέρωση της ΑΠΑ από την Δ11 σε κάθε στάδιο για θέματα χρεώσεων, πληρωμών, οφειλών και εκκρεμοτήτων στα περιφερειακά αεροδρόμια και
- την εκ μέρους της ΥΠΑ διενέργεια των προβλεπόμενων ελέγχων στους κατά νόμο υπόλογους και τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για τη διασφάλιση των διαδικασιών επί αυτών των θεμάτων. Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας, προκειμένου να βεβαιωθεί η ορθή είσπραξη εσόδων της ΑΠΑ»

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

ΔΡ.ΤΣΙΤΟΥΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΛΥΚΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ
ΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ
ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.

ΠΡΟΒΑΤΑΣ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

ΛΕΙΒΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν προσάρτημα αποτελούμενο από 6 (έξι) σελίδες μαζί με τη παρούσα,
είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 23/12/2024
Αθήνα, 23/12/2024

Αλεξάνδρα Ε. Σιοτρόπου
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26521

Νικόλαος Αθ. Συκάς
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 27541


ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125


ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125